

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa : **72 St-1700/2019.**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

**Stečajna masa iza AGRO-BREEDING d.o.o. u stečaju**, Ivanec, Ak. Mirka Maleza 4,  
OIB: 57265757275

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 25.12.2019. DO 24.03.2020.

U razdoblju na koje se odnosi ovaj izvještaj, u ovom stečajnom postupku dana 13. veljače 2020. godine održana je skupština vjerovnika, na kojoj se između ostalog trebalo raspravljati o predloženom stečajnom planu od dana 23. studenog 2019. godine, međutim nije bilo dovoljno stečajnih vjerovnika da bi se moglo pristupiti glasovanju o prihvatanju tog plana, pa je stečajni vjerovnik BOHEMIA BREEDING predložio da se isti dopuni, na način da bi se izmijenjenim stečajnim planom isti obvezao uplatiti sredstva dovoljna za namirenje vjerovnika viših i nižih isplatnih redova, iz kojih bi se namirili vjerovnici i sve obveze, a nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, kao višak pri završnoj diobi, prenijela bi se u vlasništvo osnivača, odnosno nositelja udjela.

Prijedlog izmjene stečajnog plana prihvaćen je od strane skupštine vjerovnika, te je naloženo stečajnom upravitelju da dopuni postojeći stečajni plan s navedenim izmjenama, te da napravi usporednu analizu troškova stečajnog plana koji je predan 23.11.2019. godine i plana predloženog na toj skupštini, a sve to u roku od 60 dana, te ga se ujedno ovlašćuje da u svrhu izrade dodatnog plana angažira vještaka građevinske struke radi eventualne procjene vrijednosti nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu dužnika čine:

- a) novčana sredstva na njegovom poslovnom računu, koje na dan sastavljanja ovog izvješća iznose 36.440,83 Kn.
- b) nekretnina koja je upisana u knjigu položenih ugovora Resnik poduložak broj: 54860, a u naravi se radi o dvoiposobnom stanu, br. 3 na 1. (prvom) katu, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, dnevnog boravka, ostave, kupaonice sa WC-om, WC-a, hodnika i lođe pov. 71,08 m<sup>2</sup> sa pripadajućim spremištjem vel. 4,26 m<sup>2</sup>, br. 22, koji se nalazi u stambenoj zgradi Ulica Dubrava 256/D Zagreb, koja je sagrađena na čest. br. 3168/52, po novoj izmjeri čest. br. 8235/1 k.o. Dubrava, čija procijenjena vrijednost temeljem podataka od Porezne uprave iznosi 800.000,00 Kn.

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Dopunit će se postojeći stečajni plan, sukladno dobivenim smjernicama, nakon čega će se od naslovnog suda predložiti sazivanje skupštine vjerovnika, kako bi se glasovalo o prihvatanju izmijenjenog stečajnog plana u ovom postupku.

U Ivancu, 24. ožujka 2020. godine.

Stečajni upravitelj: